



## SMALL BUSINESS ENTERPRISE CENTRE

[www.brampton-business.com](http://www.brampton-business.com)

33 Queen St. West, 1o. andar, Brampton, ON L6Y 1L9  
 Tel: 905-874-2650 Fax: 905-874-2670

### Ficha de Informações de Empresa Domiciliar

**A Municipalidade de Brampton geralmente aceita o seguinte como definições de Empresa Domiciliar.**

1. Uma empresa domiciliar pode ser dirigida a partir de uma casa separada, estando sujeita aos seguintes requisitos e restrições:
  - (a) ser dirigida somente pelo ocupante da casa ou por familiares que nela residam;
  - (b) a empresa domiciliar é secundária à casa como residência particular, e não ocupa mais de 15 por cento da área bruta da residência, excluindo-se a cave ou porão;
  - (c) a empresa domiciliar pode ser dirigida num edifício anexo ou garagem particular;
  - (d) não existem mudanças nas características exteriores da casa como residência particular;
  - (e) não são oferecidos nem expostos para venda, nem armazenados no local bens de consumo, artigos ou mercadorias, excepto aqueles que são produzidos no local;
  - (f) não existe armazenamento exterior de materiais, bens de consumo ou veículos relacionados com o uso da empresa domiciliar;
  - (g) não mais de uma pessoa é empregada no local em relação à empresa domiciliar, para além dos familiares residindo na casa;
  - (h) é permitido um letreiro que deverá ser preso ao edifício e cuja área não deverá exceder 0,15 metros quadrados;

Vire...

- (i) não será permitida mais de uma empresa domiciliar na residência e,
  - (j) o seguinte não será permitido como empresa domiciliar:
    - I) o conserto e manutenção de veículos motorizados ou motores de combustão interna; e
    - II) qualquer uso, cuja natureza operacional crie incómodo ou seja propenso a criar incómodo, ou seja ofensivo pela criação de ruído, vibração ou emissão de gás, vapores, pó, luz ofuscante, ou odor desagradável ou qualquer outro uso que possa ser considerado uma actividade comercial, negócio ou processo de fabricação desagradável ou ofensivo
    - III) um salão de massagem
2. Um escritório como empresa domiciliar pode ser dirigido dentro de qualquer unidade residencial, sujeito aos seguintes requisitos e restrições:
- (a) não será permitido mais de um escritório numa unidade residencial;
  - (b) o referido escritório não deverá ser um consultório de um profissional liberal da área de saúde, como por exemplo médico, dentista, fisioterapeuta, massagista, quiroprático, psiquiatra ou operador de aparelhos de raio-X ou ultra-som, etc.;
  - (c) a natureza do escritório deverá ser tal que somente haverá a visita de uma pessoa de cada vez;
  - (d) a área total dedicada ao escritório não deverá exceder 15 metros quadrados;
  - (e) é dirigido somente pelo ocupante da residência ou pelos seus familiares residentes na mesma, e não existirão no local outros empregados relacionados ao escritório;
  - (f) não será permitido qualquer letreiro externo;
  - (g) não serão oferecidos nem expostos para venda, vendidos ou armazenados no local quaisquer bens de consumo, artigos ou mercadorias; e
  - (h) não será permitido um escritório cuja natureza operacional crie incómodo ou seja propenso a criar incómodo, ou seja ofensivo pela criação de ruído, vibração ou odor desagradável, ou se for uma actividade comercial ou negócio desagradável.

**Para obter informações adicionais em relação aos requisitos de zoneamento de Empresas Domiciliares, contacte o Departamento de Zoneamento da Municipalidade de Brampton (City of Brampton's Zoning Department) no 905-874-2090.**